Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: A 2/036/2026

Beratungsfolge	**Termin**	
Bau- und Umweltausschuss	17.11.2026	öffentlich

Vollzug des BayStrWG - Einziehung von öffentlichen Straßen gem. Art. 8 BayStr.WG

Einziehung gem. Art. 8 BayStrWG

Straßenzug 446 – Parkplatz „An der Raiffeisenstraße“

Begründung:
Im Bereich des Parkplatzes, FLNr. 1391/77 Gem. Lauf, ist die Errichtung eines Bauvorhabens zur Schaffung von Wohnraum im Rahmen des sozialen Wohnungsbaus vorgesehen. Für die Umsetzung des Vorhabens ist die Einziehung der derzeit als öffentlicher Parkplatz genutzten Fläche erforderlich. Die Fläche soll künftig dem Baugrundstück zugeordnet und für die Realisierung des geplanten Wohnbauvorhabens genutzt werden.

Durch die Einziehung der Fläche kann die erforderliche Grundstücks- und Erschließungssituation für das geplante Bauvorhaben geschaffen werden. Die Maßnahme trägt zur Schaffung von dringend benötigtem, preisgünstigem Wohnraum bei und ist von übergeordnetem öffentlichem Interesse.

Vorschlag zum Beschluss:

Der Bau- und Umweltausschuss beschließt:
Die Absicht der Einziehung wird befürwortet und gem. Art. 8 Abs. 2 BayStrWG für drei Monate ortsüblich bekannt gemacht.

Lauf a.d. Pegnitz, 10.11.2026
Stadt Lauf a.d. Pegnitz
Abteilung 2
i.A.

Schneider